

ACTA NÚM. 6/2010

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

CELEBRADA EL DIA 30 D'ABRIL DE 2010

<i>Assistents</i>	
Presidència:	Núria López Rodríguez (PSC)
Regidor/es:	Joan Rivera López (PSC) Roser Caballero Martínez (PSC) Ferran Martínez Ramos (IC-V) Eva Martínez Cazorla (IC-V) Ramon Perearnau Morera (NA) Joaquim Serrador Rabaseda (CIU) Jordi Salamó Serra (CIU) Joan Manso Bosoms (CIU) Laia Briones Buixassa (CIU) Montserrat Portabella Darnés(CIU)

A les 20:00 hores, a la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Campdevàrol, es reuneixen els membres del Ple que consten al marge, sota la presidència de l'alcalde, Il·lma. Sra. Núria López i Rodríguez.

La reunió té per objecte la celebració de la sessió ordinària convocada en legal forma, primera convocatòria.

Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz i Muñoz, habilitat a proposta de l'Ajuntament per la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya per Resolució de 13-02-2009 (publicada per Resolució GAP/1081/2009, de 31 de març, DOGC núm. 5367 de 27-4-2009).

Comprovat que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 98.C. del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per a tractar els assumptes inclosos al següent :

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació d'actes de les sessions anteriors
2. Donar compte de la relació de Decrets de l'Alcalde dictats des de l'última sessió plenària
3. Donar compte de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local ja aprovades
4. Ratificar l'acceptació de subvenció del PUOSC 2009
5. Ratificar la contractació de l'oferta financera amb "la Caixa" per a la gestió del Fons Estatal per l'Ocupació i la Sostenibilitat Local
6. Aprovació del conveni amb el Consorci Ripollès Desenvolupament per oferir el servei d'inserció laboral del consorci al municipi de Campdevàrol dins del projecte del SOC "Treball a les 4 comarques" 2010
7. Aprovació del Mapa d'Instal·lacions esportives municipal de Campdevàrol
8. Donar compte de la proposta d'aprovació provisional del POUM de Campdevàrol i de la obertura d'un període extraordinari d'al·legacions
9. Informació de l'Equip de Govern.
10. Precs, preguntes i mocions

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'alcaldesa declara oberta la sessió i es tracten successivament els punts inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació d'actes de les sessions anteriors

Es proposa l'aprovació de les actes de les sessions: ordinària de 26-03-2010 i extraordinària de 14-04-2010.

La proposta s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2. Donar compte de la relació de Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària

- 12/02/10 Aprovació inicial Projecte bàsic construcció piscina municipal.
- 12/02/10 Aprovació relació de factures no comptabilitzades a l'exercici 2009.
- 18/03/10 Sol·licitud subvenció formació en participació ciutadana.
- 18/03/10 Liquidacions increment valor terrenys.
- 19/03/10 Sol·licitud subvenció per a l'agrupació de jutjats de pau.
- 19/03/10 Atorgament llicència obres al Sr. Joan Pujol Planagumà per a pintar façana a la Ctra. Vistalegre 5.
- 19/03/10 Concessió llicència obres a la Sra. Soledad Abascal Bahon per a reforma bany habitatge situat al carrer Pompeu Fabra 1.
- 19/03/10 Concessió llicència obres a la Sra. Pia Casadesús Sadurní per a la reforma de la cuina de l'habitatge situat al carrer Girona 3.
- 19/03/10 Concessió llicència obres a la Sra. Teresa Mates Fernández per a l'arranjament de la coberta del garatge situat a l'Av. Catalunya 5.
- 19/03/10 Concessió llicència obres a la Sra. Teresa Palau Perarnau per a canviar el revestiment de la rajola i safareig de l'habitatge situat al carrer balmes 10 1r.
- 19/03/10 Concessió llicència obres a Gas Natural per obertura de cata al carrer Reguer 9.
- 19/03/10 Concessió llicència obres a la Sra. Maria Guix Campàs per a repassar teulada de l'edifici situat al carrer Costa Pubilla 14.
- 22/03/10 Concessió permís trasllat activitat de despatx d'arquitectura al Sr. Miquel Flores Salgado.
- 22/03/10 Ordre execució per reposició urbanització al carrer Indústria 9, a Gas Natural.
- 22/03/10 Ordre paralització i incoació expedient de protecció de la legalitat urbanística obres carrer Teuleria, 19.
- 22/03/10 Sol·licitud subvenció per a l'obra Millores a l'enllumenat públic d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Campdevàrol.
- 22/03/10 Convocatòria Ple ordinari.
- 22/03/10 Incoació expedient restauració de la realitat física alterada i ordre jurídic vulnerat obres de transformació de local en habitatge al carrer Raval 17.
- 23/03/10 Aprovació liquidacions per aprofitament especial.
- 24/03/10 Gratificacions i productivitat nòmina març 2010.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Montserrat Casany Pi.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Rosina Falcó Orri.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Pedro Pous Sadurní.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Salvador Camprubí Escalé.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Jacint Salamó Sellas.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Núria Pascal Boixés i altre.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Joan Caparrós Rodríguez.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de M. Teresa Orriols Simon.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Àngela Lluelles Clos i altre.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Encarnación Plujà Salmudí.
- 24/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Montserrat Casany Pi.
- 25/03/10 Atorgament llicència 15 dies i ajuda familiar per matrimoni M. Jesús González i Jaume Caballero.
- 25/03/10 Canvi nom nínxol a favor de Xavier Morell Pons.
- 26/03/10 Sol·licitud subvenció a la Generalitat de Catalunya per a senyalització turística.
- 26/03/10 Concessió llicència obres al Sr. Josep Malagelada Cabañas per fer mur formigó a

- la Ctra. Gombren.
- 26/03/10 Concessió llicència obres al Sr. Ramon Roma III per construcció escala metàl·lica desmuntable al carrer Roser 3-5.
- 26/03/10 Liquidació ocupació via pública per mercat al Sr. Diego Amaya Santiago.
- 26/03/10 Bonificació IVTM a la Sra. Rosa Colom Fajula.
- 26/03/10 Resolució sobre al·legacions escombraries a nom de Port Baiau, SL.
- 26/03/10 Resolució sobre al·legacions escombraries a nom de Pere Maideu Ricart.
- 29/03/10 Ordre execució arranjament façana i barbacana edifici PI. Dansa 1, titularitat de Joan III Roure.
- 29/03/10 Incoació expedient imposició multes coercitives per ocupació habitatge Av. St. Pere d'Aüira 44 sense llicència de primera ocupació dirigit al Sr. Eugenio Garcia Rodríguez i Juana Granados Moran.
- 30/03/10 Arxiu expedient ordre execució per reposició paviment via pública i vorera av. Sant Pere d'Aüira 44.
- 30/03/10 Sol·licitud al Dipsalut del Programa de gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de la legionel·losi.
- 30/03/10 Arxiu expedient ordre execució reparació de la tanca d'obra de delimitació de la finca situada a la Ctra. Gombren, titular Manuel Armijo García.
- 31/03/10 Aprovació expedient de contractació obra piscina municipal.
- 31/03/10 Aprovació expedient contractació obres procediment negociat amb publicitat a Internet "Projecte rehabilitació edifici polivalent de l'Escorxador.
- 31/03/10 Adjudicació contracte menor serveis de consultoria i assistència tècnica per a la redacció del Projecte construcció piscina municipal Campdevàrol al Sr. Jordi Planadecursach Mir.
- 31/03/10 Arxiu expedient ordre execució per reposició urbanització carrer Pontarró
- 01/04/10 Contractació per interinitat de la Sra. Asunción Moreno Sánchez com auxiliar de neteja.
- 07/04/10 Requeriment per subsanació sol·licitud llicència primera ocupació habitatge i hotel carrer Fulla, 12.
- 07/04/10 Ordre execució per retirada conducte elèctric vorera Av. Sant Pere d'Aüira 46.
- 08/04/10 Agrupació finques àmbit Cal Ribalaigua.
- 08/04/10 Sol·licitud subvenció contractació un peó per a la realització del projecte Neteja de boscos, camins i marges de terme municipal de Campdevàrol.
- 08/04/10 Sol·licitud de subvenció per a l'execució del projecte Millora paisatgística de l'espai públic urbà anomenat vorera de l'Av. Barcelona (La Farga).
- 08/04/10 Sol·licitud de subvenció per a la realització del projecte Senyalització turística.
- 09/04/10 Adjudicació contracte menor serveis per a la direcció facultativa de les obres Rehabilitació edifici polivalent de l'Escorxador al Sr. Jordi Planadecursach Mir.
- 09/04/10 Adjudicació contracte menor de serveis per a la direcció tècnica, coordinació de seguretat i salut en fase d'execució i control de qualitat de les obres del Projecte construcció piscina municipal Campdevàrol a la Sra. Cristina Ramisa Puigdomènech.
- 09/04/10 Adjudicació contracte serveis direcció tècnica, coordinació de seguretat i salut en fase d'execució i control de qualitat de les obres Rehabilitació edifici polivalent de l'Escorxador a la Sra. Cristina Ramisa Puigdomènech.
- 09/04/10 Adjudicació contracte menor serveis per a la direcció facultativa de les obres Projecte construcció piscina municipal de Campdevàrol al Sr. Jordi Planadecursach Mir.
- 09/04/10 Sol·licitud subvenció a la Diputació de Girona per a l'adequació llar d'infants a la normativa sanitària.
- 12/04/10 Prorroga contracte d'un peó per al pla d'ocupació Recuperació, manteniment i millora de camins.
- 13/04/10 Convocatòria Ple extraordinari pel dia 14 d'abril de 2010.
- 13/04/10 Contractació de la Sra. Glòria Cano Asensio per a cobrir una baixa d'incapacitat temporal.
- 13/04/10 Aprovació relació de factures gener 2010.
- 13/04/10 Concessió llicència obres a la Sra. Carmen Sánchez Fernández per a repassar frontal galeria de pati interior al carrer Diagonal 1.
- 13/04/10 Concessió llicència obres al Sr. Jaume Bartés Orriols per a posar sòcol a la façana al carrer Sant Cristòfol 14.

- 13/04/10 Modificació termini execució llicència obres a RIUBORN, SL per a la construcció 4 habitatges a l'Av. Barcelona 67-69.
- 13/04/10 Requeriment per subsanació sol·licitud llicència obres a la Sra. Núria Rey Enrique.
- 14/04/10 Adjudicació contracte menor obra millores i reparació del ferm carrers Camí de la Creu, Av. Barcelona, C/ Gala i C/ Costa Pubilla al contractista Josep Vilanova SA.
- 14/04/10 Adjudicació contracte menor redacció actualització de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada d'acord amb la versió modificada del POUM a l'empresa INTRA.
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Maria espona Peipoch.
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Lourdes Barceló Brossa.
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Mercedes i Dolores Cabañas Alabré
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Salvador Villaró Anfruns
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Eugenia Peinado Ruíz
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Carmen Montero Serrano
- 14/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Manel Viñuelas Navarro
- 14/04/10 Devolució aval a nom de Comunicat.
- 15/04/10 Retirada vehicle abandonat via pública quin titular és BESINVER SA.
- 15/04/10 Proposta acord adhesió als projectes comarcals del Pla d'Ocupació de digitalització.
- 15/04/10 Sol·licitud subvenció per a l'execució del projecte Reforma i adequació plaça Antoni Maria Claret.
- 15/04/10 Sol·licitud programa d'avaluació de les piscines d'ús públic al Dipsalut.
- 15/04/10 Pròrroga termini presentació sol·licituds participació licitació contractació obra construcció piscina municipal.
- 16/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Pilar Ricart Capdevila
- 16/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Josep Adam Palau
- 16/04/10 Canvi nom nínxol a favor de Josep M Boixader Graus
- 16/04/10 Concessió nova pròrroga per compliment ordre d'execució rehabilitació edifici carrer Fulla 5.
- 19/04/10 Sol·licitud subvenció 4 treballadors dins els plans extraordinaris d'ocupació locals (Projecte Impuls-Treball)
- 20/04/10 Concessió bestreta al treballador Francisco Teixidor Boada.
- 21/04/10 Aprovació liquidació per aprofitament especial a Lersa Electricitat SL.
- 21/04/10 Autorització utilització sala Auditori del centre cívic per una reunió de pares a la Unió Esportiva Campdevàrol.
- 21/04/10 Autorització utilització sala Auditori del centre cívic per dues reunions de comunitats de propietaris al Sr. Baltasar Coch Caparrós.
- 21/04/10 Segona relació del 2010 de denúncies municipals.
- 21/04/10 Autorització utilització sala Auditori del centre cívic per una reunió de l'entitat a la Unió Ciclista Campdevàrol.
- 21/04/10 Autorització utilització sala Auditori del centre cívic per celebrar un concert anual de professors a l'Escola Comarcal de Música.
- 21/04/10 Autorització utilització a l'Hospital de Campdevàrol, de la sala Auditori i Polivalent del centre cívic i la sala Diagonal per celebrar les XIII Jornades d'Infermeria de Medicina Interna dels hospitals de Girona.
- 21/04/10 Autorització utilització a l'Hospital de Campdevàrol, de la sala Molí per acte de presentació d'un segell de correus commemoratiu del 90è aniversari de la Fundació Hospital.
- 21/04/10 Autorització utilització al Grup d'Entitats de la sala Diagonal per fer una representació teatral.
- 22/04/10 Requeriment documentació sol·licitud llicència ambiental activitat central hidroelèctrica amb emplaçament a la N-152, Km 113,2.
- 22/04/10 Acceptació de subvenció i aprovació de conveni amb la Diputació de Girona per al finançament del projecte Urbanització àmbit cal Ribalaigua, solar per a equipament docent.
- 22/04/10 Elevació a definitiva de la llicència d'activitat de bar amb emplaçament a la colònia Pernau, 15.
- 23/04/10 Adjudicació contracte menor serveis de consultoria i assistència tècnica per a la redacció del Projecte obres complementàries piscina municipal de Campdevàrol.
- 23/04/10 Incoació expedient multes coercitives per incompliment ordre d'execució

arranjament estructura balcons edifici carrer Freser, 10.
26/04/10 Sol·licitud de subvenció a la generalitat de Catalunya per a promoure la participació ciutadana.
El Ple en queda assabentat

3. Donar compte de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local ja aprovades

Es dona compte al Ple de les actes corresponents a les sessions de la Junta de Govern Local celebrades en dates 11, 18 i 25 de març de 2010.
El Ple en queda assabentat

4. Ratificar l'acceptació de subvenció del PUOSC 2009

Atès que per Junta de Govern Local de data 22-04-2010 es van acceptar les ajudes incloses en el Programa específic de la Diputació de Girona per finançar l'obra "Rehabilitació de l'edifici polivalent de l'Escorxador", i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Es proposa al Ple ratificar l'anterior acord en tots els seus termes i comunicar-ho a la Generalitat de Catalunya, PUOSC.

L'alcaldeessa explica la proposta:

Es tracta del canvi d'actuació de l'obra del Centre Cívic per l'obra de l'Edifici Polivalent de l'Escorxador. La subvenció del PUOSC és de 90.000 € que sumada als 70.000 € de PTOPI i els 250.000 € del Ministerio de Cultura ens permeten poder executar l'obra.

El Sr. Salamó recorda que el seu grup no és partidari de fer la piscina en aquests moments. No obstant aproven l'acceptació de subvenció perquè no es pot rebutjar que ens donin diners: benvinguda sigui.

L'alcaldeessa explica que enguany és quan han coincidit moltes subvencions que permeten fer realitat aquest projecte sense que el poble hagi d'assumir un gran cost per la inversió que es farà i que per això l'equip de govern ho tirarà endavant.

El Ple **APROVA** la proposta per unanimitat dels onze membres assistents dels onze que de Dret formen la Corporació.

5. Ratificar la contractació de l'oferta financera amb "la Caixa" per a la gestió del Fons Estatal per l'Ocupació i la Sostenibilitat Local

Vist el Decret d'Alcaldeia de data 16-04-2010 sobre la contractació de l'oferta financera amb "la Caixa" per a la gestió del Fons Estatal per l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Es proposa al Ple la ratificació del Decret en tots els seus termes i la tramesa a la Notaria de Ripoll i a l'entitat la Caixa.

L'alcaldeessa explica que els nou fons estatal ens obliga a obrir un compte diferenciat exclusivament per gestionar els diners que ens ingressa l'Estat. L'oferta de la Caixa és la mateixa que l'any passat i és molt favorable per l'Ajuntament.

El Ple **APROVA** la proposta per unanimitat dels onze membres assistents dels onze que de Dret formen la Corporació.

6. Aprovació del conveni amb el Consorci Ripollès Desenvolupament per oferir el servei d'inserció laboral del consorci al municipi de Campdevàrol dins del projecte del SOC "Treball a les 4 comarques" 2010

Vist el text del conveni amb el Consorci Ripollès Desenvolupament per oferir el servei d'inserció laboral del consorci al municipi de Campdevàrol;

Es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

1. Aprovar el conveni de col·laboració amb el consorci Ripollès Desenvolupament per a la prestació del servei d'inserció laboral a Campdevàrol, en tots els seus termes.
2. Facultar l'Alcaldia tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a la signatura dels documents i dictar les resolucions que siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.

L'alcaldessa explica:

Aquest conveni amb Ripollès Desenvolupament parteix d'una subvenció del Servei d'Ocupació dels programa "Treball a les 4 comarques, 2010".

L'Ajuntament va manifestar l'interès en que les actuacions d'ocupació es facin al nostre municipi per millorar les possibilitats d'incorporació al món laboral dels veïns de Campdevàrol.

A la pràctica suposarà que un dia a la setmana ens visiti un tècnic al Centre Cívic per ajudar a cercar feina i faci un seguiment dels interessats fins a la seva ocupació.

L'Ajuntament cedeix un espai i Ripollès Desenvolupament els mitjans materials i tècnics per poder fer la tasca.

El Ple **APROVA** la proposta per unanimitat dels onze membres assistents dels onze que de Dret formen la Corporació.

7. Aprovació del Mapa d'Instal·lacions esportives municipal de Campdevàrol

Atès que el Consell Català de l'Esport, el mes de maig de 2005, va aprovar el Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya, que defineix en el seu apartat vuitè el Mapa d'Instal·lacions i equipaments esportius del municipi (MIEM);

Vist que el MIEM és un instrument de planificació municipal que concreta i situa les necessitats d'equipaments esportius en l'àmbit municipal i les contrasta amb les determinacions del PIEC, de manera que s'avalui la seva dotació en comparació amb la resta de Catalunya;

Atès que la funció principal del MIEM és la d'analitzar les necessitats de tots els equipaments esportius del municipi, independentment del tipus de xarxa a què pertanyin, i les ha de contrastar amb les establertes pel PIEC i els estudis de localització per a la xarxa bàsica;

Vist que, s'ha de tenir molt en compte, tal i com diu el PIEC, que en el cas que les conclusions del MIEM s'ajustin als criteris del PIEC, s'incorporaran als estudis de localització;

Atesa la funcionalitat del MIEM per als municipis de Catalunya, l'Ajuntament de Campdevàrol considera que hi ha raons suficients que justifiquin la necessitat d'elaboració d'un MIEM per al municipi que ordeni el desenvolupament estratègic de l'oferta esportiva;

Atès que és necessari posar les bases per iniciar una nova etapa pel què fa als equipaments esportius del poble, preveient el futur del municipi, i també pal·liant els dèficits actuals;

Atès que aquest document contempla una actuació global dels equipaments esportius municipals actuals i futurs;

Es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

1. Aprovar el Mapa d'Instal·lacions i Equipaments Esportius Municipals de Campdevàrol - MIEM, que consta de dues parts: fase de proposta i fase d'anàlisi i diagnòstic.
2. Trametre certificat d'aquest acord juntament amb un exemplar del MIEM al Consell Català de l'Esport, a l'efecte corresponent.
3. Facultar l'Alcaldia tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a la signatura dels documents i dictar les resolucions que siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord i expressament per introduir les rectificacions al document tècnic que siguin proposades pel Consell Català de l'Esport, donant-ne compte al Ple a la sessió ordinària corresponent.

El Sr. Perearnau explica la proposta:

L'any 2005 el Consell Català d'Esports (CCE) va aprovar el Pla d'Equipaments Esportius de Catalunya (PIEC) què preveia les necessitats dels municipis.

El nostre Mapa d'Equipaments Esportius Municipal (MIEM) és un estudi necessari que ha de fer cada ajuntament per tal de ser recollit i integrat al PIEC.

El fet de formar part del PIEC és una garantia de comptar amb el suport del CCE a nivell econòmic: el que no està programat al MIEM no pot rebre subvenció d'Esports de la Generalitat de Catalunya.

Aquest estudi del MIEM ens ve subvencionat en part i hem aconseguit que amb l'import de la subvenció es pagui tot el treball.

Consisteix en l'anàlisi de la situació de les instal·lacions de Campdevàrol realitzada pels tècnics i les entitats del poble i la detecció de les necessitats de futur, tan de noves instal·lacions com de millora de les existents.

Així, l'estudi detecta la necessitat de dotar-nos d'una piscina descoberta tenint en compte el radi de població que en farà ús.

També insisteix en la necessitat de millorar el pavelló tenint en compte que està sobreexplotat.

Es proposa fer una pista de pàdel pel fet que hi ha força demanda i una pista de psicomotricitat per la gent gran.

L'anàlisi conclou que no estem gens malament en matèria d'instal·lacions esportives però encara podem millorar.

L'alcalde explica que aquest Mapa formarà part del PIEC i puntuarà de cara a sol·licitar subvencions. Les actuacions previstes afecten a la xarxa esportiva bàsica (pavelló amb més de 25 anys, un xic obsolet) i a la xarxa complementària (com la piscina).

Allò pel que ens hem de felicitar és que a Campdevàrol hi ha molta participació ciutadana en matèria esportiva. Som un poble molt actiu, amb moltes associacions que usen i frueixen de les instal·lacions esportives a la seva disposició. Ara toca millorar les existents i crear-ne de noves per aprofitar aquest interès.

El Sr. Salamó demana pel període de vigència del MIEM.

El Sr. Perearnau respon que s'ha fet amb l'horitzó de 2015 tal i com preveu l'actual PIEC de la Generalitat de Catalunya.

El Ple **APROVA** la proposta per unanimitat dels onze membres assistents dels onze que de Dret formen la Corporació.

8. Donar compte de la proposta d'aprovació provisional del POUM de Campdevàrol i de la obertura d'un període extraordinari d'al·legacions

L'alcalde explica:

"..."

INTERVENCIÓ EN EL PLE

DONAR COMPTE DE LA TRAMITACIÓ DEL POUM I DE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL I D'EXPOSICIÓ AL PÚBLIC ACORDADA PER LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DEL POUM.

L'aprovació inicial del POUM va tenir lloc al novembre de 2008, a partir de llavors el treball que portava 5 anys en els despatxos de l'Ajuntament es donava a conèixer públicament per tal que la seva tramitació permetés que Campdevàrol comptés amb una nova normativa urbanística adaptada amb la legislació i alhora amb una document racional i coherent que és essencial per al creixement i futur desenvolupament de Campdevàrol. Per això, es va dir que el NOU POUM DIBUIXA EL FUTUR DE CAMPDEVÀROL.

Un mes més tard, a proposta de l'Equip de Govern el Ple de l'Ajuntament va acordar, unànimement, la creació d'una Comissió de Seguiment on tots els grups polítics representats al consistori hi han tingut representació, per tal d'estudiar la tramitació que seguiria l'aprovació del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

L'objectiu essencial aquesta Comissió al llarg d'aquest any i mig ha estat la del treball constant en atendre tots els punts de vista que han confluït en el document concret de POUM que es va poder fer públic a partir de la seva aprovació inicial i que requereix de diverses gestions polítiques i tècniques per fer una tasca que ja es va anunciar el dia de l'aprovació inicial (en el meua intervenció hi vaig insistir), la de vetllar per trobar solucions adients davant del conflicte d'interessos entre l'interès públic i el privat, estant especialment atents als drets dels veïns i veïnes que es podien veure afectats de forma directa.

El període d'al·legacions, que ja va ser superior al que estableix la legislació vigent, 3 mesos enlloc dels 45 dies hàbils, es va tancar el dia 2 de març de 2009. A partir de llavors la Comissió de Seguiment ha anat tractant punt per punt les diferents al·legacions segons la seva tipologia:

- Errors materials,
- Paràmetres urbanístics de caràcter tècnic
- Definició dels àmbits de planejament.

En aquest sentit, val a dir, que el criteri que ha regit la presa de decisions ha estat el d'incorporar, sempre que fos possible, les aportacions o punts de vista mostrats pels veïns i veïnes de Campdevàrol, ja fos a través de les seves al·legacions o a través del taller de participació ciutadana.

Però per què diem sempre que fos possible? Doncs perquè existien diverses qüestions a tenir presents en l'elaboració d'aquestes resolucions o propostes de resolució:

- D'una banda la normativa i per tant tots els aspectes que els informes tècnics dels diferents departaments competents en matèries sectorials han incorporat al document inicial.
- D'altra banda, aspectes que comunament s'associen a l'interès general en assolir els objectius d'un creixement sostenible, que cohesiona i consolida el nucli urbà i els diferents barris.
- També, l'assumpció dels criteris definits en el procés de redacció aprovats per aquest Ple en data 30 d'abril de 2004 i que foren proposats pel Consell Assessor del POUM (organisme de participació ciutadana previ) entre els quals destacaven els següents aspectes:
 - Recuperació d'espais industrials obsolets (Herand, Martinet, Molinou...)
 - Trobar una alternativa a l'ocupació dels terrenys de l'antiga Farga Casanova al marge dret del riu.
 - Incorporació de serveis a les Planes de Molinou.
 - Reserva i estudi de les Planes de Coronetes i del Raguer.
- I finalment, com diem un criteri que des del primer dia es va dir que es tindria en compte i que així ha regit la presa de decisions, el d'incorporar el màxim de les aportacions o punts de vista mostrats pels veïns i veïnes de Campdevàrol, ja fos a través de les seves al·legacions o a través del taller de participació ciutadana.

Per últim i en relació a l'aprovació inicial del POUM és important la valoració positiva del treball realitzat en quant al compliment dels compromisos adquirits a nivell polític:

1. Tots els veïns i veïnes de Campdevàrol han rebut informació de forma directa per part de l'Ajuntament a través del fulletons informatius repartits a totes les llars del poble i des de les oficines de l'Ajuntament.
2. El dia 4 de desembre es va celebrar la reunió informativa del POUM en què els veïns van poder escoltar l'exposició dels motius que van definir el document d'aprovació inicial.
3. Durant el mes de desembre es van dur a terme els Tallers de Participació Ciutadana, les conclusions dels quals han estat tingudes en compte en la proposta per a l'aprovació provisional.
4. Hi ha hagut un treball de diàleg permanent amb els veïns que volien ser atesos directament pels serveis tècnics o representants polítics d'aquesta casa amb l'objectiu de trobar punts de trobada i no de conflicte.

Per tant, es destacable el treball de diàleg, de transparència i de foment de la participació desenvolupat durant aquest temps, que tot i haver estat llarg (1 any i mig ha estat justificat per la labor realitzada, no sols amb la ciutadania, sinó també amb l'administració de la Generalitat, que és a qui li correspon aprovar definitivament aquest document que estem elaborant i que, en moltes ocasions ens ha condicionat en el temps (tothom coneix el ritme de treball de departament com l'ACA i la complicació d'aquesta gestió en un municipi totalment inundable en les previsions a 500 anys).

Dit això, avui com a responsable de l'àrea d'urbanisme dono compte de que l'Equip Redactor del POUM ha presentat una proposta que respon a les línies definides pels diferents regidors de la Comissió de Seguiment i que aquesta va ser informada per dita comissió el passat 22 d'abril FAVORABLEMENT.

En aquest nou text s'han intentat corregir el que es van denominar errors i que responien a forces al·legacions.

D'altra banda, s'han redefinit paràmetres urbanístics de caràcter tècnic, és a dir, aspecte que plantejaven definicions tècniques contradictòries o incoherents entre si i que s'han definit atenent també a les al·legacions presentades i millores suggerides.

Finalment i atenent a els aspectes més significatius que han suposat una nova manera de plantejar alguns àmbits de planejament. Seguint el mateix esquema exposat en l'aprovació inicial:

EL PLA GENERAL DE CAMPDEVÀNOL

A grans trets, les línies més importants del POUM, es continuen explicant resseguint tres eixos: l'eix de la Carretera de Gombren, l'eix del Carrer Major i l'eix del riu Freser.

L'EIX DE LA CARRETERA DE GOMBRÈN CONTINUA TENINT PROTAGONISME, PERÒ MÉS MODERAT

Inicialment dèiem que la construcció de la nova variant farà canviar l'ús de la Ctra. de Gombren, ja que deixaria de ser l'accés principal a Campdevànol. En aquest sentit, el POUM proposat per a l'aprovació provisional manté l'objectiu que la Ctra. de Gombren deixi de ser un lloc de pas, per a convertir-se en un àrea d'atracció de gent. Per aquest motiu, es potencien els equipaments existents i se'n planifiquen de nous, i es preveu una major edificació, però més moderada buscant un equilibri entre el creixement desitjat i el respecte a la identitat del patrimoni existent.

Així doncs, es mantenen els equipaments a l'edifici actual de les Escoles, es protegeixen les cases unifamiliars, també les Escoles i algunes façanes (Hospital) per l'interès que tenen.

LA VARIANT QUE NECESSITA CAMPDEVÀNOL es manté com estava.

1. EQUIPAMENTS: El canvi més important ha estat el del canvi d'ubicació de l'Equipament a la zona de Coronetes, el POUM feia i fa una reserva important de terrenys creixement residencial que permet ubicar-hi un nou equipament en la zona que hem aprofitat seguint les directrius del procés de participació.

2. L'ACCESSIBILITAT I LA MOBILITAT: són importants, tant en cotxe i com a peu i es mantenen en quant a preveure aparcament i la possibilitat de fer un pas soterrat per a vianants i les voreres poden ser més amples.

3. CONSOLIDACIÓ DE L'HOSPITAL COMARCAL DE CAMPDEVÀNOL: no ha patit cap modificació. L'Hospital Comarcal de Campdevànol és un dels actius del municipi que cal valorar i preservar i es reserven terrenys per a la seva consolidació i pel seu creixement en el futur.

4. ESPAIS DEL MARTINET: Atenent a la definició de la ubicació per a la Nova Escola de dues línies a Cal Ribalaigua, la zona del Martinet pateix un nou plantejament: es permet la transformació del terreny per usos residencials en una part, es protegeix l'edifici d'habitatges i es manté la nau amb possibilitat d'usos terciaris protegint la seva estructura i fesonomia d'acord amb el Pla Director de Colònies Industrials redactat pel Departament de PTOPI.

EN LA NOVA DINÀMICA A L'EIX DEL CARRER MAJOR.

5. En la DINAMITZACIÓ DE L'EIX HISTÒRIC: Seguint les directrius de les conclusions del taller de participació ciutadana es realitza una previsió d'equilibri entre el pas de cotxes i vianants, abandonant la idea inicial de la peatonalització. I es manté el foment del comerç i el turisme a través del manteniment de la norma que ja no obliga a la reserva dels baixos per a garatge, preveient un nou equipament a la zona de la Plaça de la Dansa i la protecció del Molí Gros.

UNITS PER L'EIX DEL RIU FRESSER

L'objectiu del POUM és donar continuïtat a l'eix que va de Nord a Sud del poble, paral·lel al Freser que plantejava inicialment el Pla General s'ha vist reforçat pels criteris obtinguts de la Participació Ciutadana, doncs es valora molt positivament la prolongació d'espais lliures que ressegueixen el riu i la previsió de la seva futura connexió.

En aquests sectors els canvis més importants es donen en la nova proposta d'ordenació de la Colònia Pernau, en la nova proposta d'ordenació de la Colònia Molinou, en els canvis relatius a la ordenació de la zona del Barri de Sant Cristòfol (garatges i volums) i finalment en l'atenció a les necessitats definides per Comforsa i per la ubicació de l'escola a Cal Ribalaigua.

6. BARRIS MÉS A PROP DEL POBLE: Es proposava inicialment una transformació directa de les instal·lacions industrials que Comforsa té al centre de Campdevànol. Aquesta solució no es descarta però a més llarg termini a través d'un conveni. Mentre no es donin les condicions necessàries es manté com en l'actualitat.

Pel que fa a Cal Ribalaigua hi ha un canvi molt concret i és que passa de ser residencial a Equipament Docent tal i com recull el Pla General després de la modificació aprovada definitivament el setembre passat. L'escola s'ubicarà en aquest punt, tal com demandava també la participació ciutadana.

En relació als Barris de Sant Cristòfol i el Roser s'ha decidit canviar la ordenació en quant als garatges i les edificacions dels habitatges (cases molt petites), es manté el PGOU de 1984, atenent a les demandes i els arguments plantejats en les al·legacions presentades per veïns i l'Associació de Veïns amb qui també es va dialogar i s'han mantingut informats.

7. MOLINOU, UNA COLÒNIA INDUSTRIAL: El POUM segueix preveient, tot i que en menor mesura, la finalització de la trama urbana des del barri del Roser tot creant un àrea d'activitats econòmiques, compatibles amb l'ús residencial proper i afavorint la recuperació del patrimoni industrial, tal i com ens indica també el Pla de Colònies Industrials de PTOIP. Així mateix s'ha estimat les al·legacions en quant a l'ús residencial existent en els habitatges que actualment estan en sol rústic.

8. En la COLÒNIA PERNAU: s'atenen les demandes del veïns.

Es decideix que el creixement industrial que es produïa a la zona de les Planes de Pernau no es produeixi a través del POUM, sinó que hi hagi d'haver un altre sistema de planejament que així ho determini. Passa per tant de sol urbà a sol urbà no delimitat.

Pel que fa als usos industrials existents, es permet una possible ampliació (Zona Tèxtil Viladecans) i pel que fa a la residència i la indústria de Solter es manté en les mateixes condicions que establí fins ara el Pla General.

Pel que fa als terrenys pendents d'edificar i que fins ara eren industrials, s'ha decidit que passin a ser d'equipaments per tal que quan l'Ajuntament decideixi dur a terme la creació dels accessos, també pugui habilitar una zona d'equipament i espais lliures.

En conclusió:

- S'ha decidit reduït la previsió de creixement industrial.
- També hi ha una reducció en quant al creixement residencial tot i que es preveu un creixement nou a la zona del Martinet.

El procés que seguirà aquesta proposta d'aprovació provisional serà el següent:

En l'informe aprovat unànimement per la Comissió de Seguiment consten els següents acords:

- El primer **la proposta presentada per l'Equip redactor serà sotmesa a 30 dies hàbils d'exposició al públic** per tal que, veïns i veïnes i persones interessades puguin conèixer-la, així com presentar les **al·legacions i suggeriments que considerin no han estat resolts durant l'exposició al públic de l'aprovació inicial**.

- I segon, que dita proposta, un cop revisada de nou per la Comissió de Seguiment del POUM atenent a les aportacions que es puguin haver realitzat per part de la ciutadania en els 30 dies d'exposició pública que començaran el dia 4 de maig i fins el 7 de juny, **serà sotmesa a consideració del Plenari Municipal per a la seva aprovació Provisional**.

Així doncs, a partir de la setmana vinent a l'Ajuntament de Campdevàrol **es podrà consultar tota la documentació relativa a la proposta d'aprovació provisional del POUM** i les persones que van presentar al·legacions aniran rebent al seu domicili la notificació sobre la proposta de resolució de les al·legacions que van presentar després de l'aprovació Inicial, s'han enviat per correu postal avui mateix, i que seran definitivament resoltes en el Ple que aprovarà provisionalment el POUM.

Per atendre als veïns i veïnes, de l'àrea d'urbanisme s'ha decidit que l'Ajuntament tornarà a obrir l'Oficina d'Atenció al Ciutadà del POUM que comptarà amb

l'assistència dels tècnics municipals tots els dimarts i dimecres a la tarda i dijous, al matí i a la tarda.

Per últim, un cop ateses les aportacions que durant aquests 30 dies puguin realitzar els veïns i veïnes, la Comissió de Seguiment revisarà de nou el document en aquells termes que es considerin necessàriament modificables i el text definitiu serà sotmès a consideració del Ple municipal per a la seva aprovació Provisional, després de la qual, finalitza el tràmit en l'administració local per passar a la Generalitat de Catalunya, ja que es competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme l'aprovació definitiva del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Campdevàrol.

Per tant, aquí s'inicia un procés que vol comptar de nou amb la participació de la gent del poble, que demostra la voluntat de màxima transparència d'aquest Ajuntament en la tramitació del POUM i que suposarà una major difusió d'un document bàsic i essencial per donar resposta a necessitats que ja té, a dia d'avui, el municipi que en termes concrets són més espais públics i equipaments que són necessaris i en moments en què la conjuntura econòmica obliga a ser previsors, la possibilitat que el POUM permeti dinamitzar el comerç i l'atracció d'indústries en un futur.

Sens dubte hi ha hagut finalment una presa de consciència sobre la responsabilitat que assumeix l'Ajuntament davant el repte de l'aprovació d'un document d'aquestes característiques i malgrat les diferències de posicionament dels diferents regidors i vull agrair especialment la tasca realitzada per el Sr. Jordi Salamó en relació al treball de facilitació del diàleg amb el seu grup.

Es evident que Campdevàrol avançarà més si tots empenyem en la mateixa direcció.

"..."

El Sr. Salamó explica que efectivament s'han fet reunions de la Comissió de Seguiment però no s'ha pogut tractar totes i cadascuna de les al·legacions.

La proposta d'aprovació provisional que es fa pública és el resultat de moltes petites modificacions respecte la inicial. El fet que no es torni a fer una aprovació inicial és per evitar haver de tornar a demanar els informes sectorials preceptius que endarrereixen molt la tramitació. És per això que el seu grup està d'acord en aquesta via de donar una nova informació pública sense tornar a fer aprovació inicial, tot i que consideren que en conjunt la modificació és substancialment important.

La proposta suposa incrementar els habitatges de Coronetes de 92 a 130 habitatges.

S'han acceptat les al·legacions de les cases davant l'Hospital, de la colònia Pernau i de Molinou.

Espera que un cop revisades les modificacions amb tanta cura com abans tot estigui correcte.

El que si és convenient és que les Comissions de Seguiment d'ara endavant es facin més sovint per valorar les noves al·legacions.

L'alcaldeessa insisteix en el fet que no hi canvis substancials que justifiquin una nova aprovació inicial conforme els informes tècnics i jurídics. Les reunions de la Comissió de Seguiment seran més constants per tal de valorar les al·legacions i els informes pendents de les administracions amb competències sectorials.

Per acabar observa que el posicionament de CiU i de la resta de grups municipals no és tant allunyada en haver pactat la fórmula de tramitació acordada en la Comissió de Seguiment i que és objecte d'aquest punt.

El Ple en queda assabentat.

9. Informació de l'Equip de Govern.

L'alcaldesa explica:

- Que ja hem acceptat formalment la subvenció de 120.000 € de la Diputació de Girona per a la urbanització de cal Ribalaigua. També ens consta oficiosament l'atorgament de la subvenció del Departament de Política Territorial i Obres Públiques per import de 150.000 € per la mateixa obra. Això suposa que una obra de 277.000 € ens ve subvencionada amb 270.000 € tal i com preveiem en el pressupost.

- Hem demanat subvencions en matèria de participació ciutadana adreçada a la formació de les entitats del poble en aquest tema i al funcionament del Consell de Poble.

- Hem demanat una subvenció per a la reforma i millora de la Plaça Antoni Maria Claret.

- Ja vam demanar la Llei de Barris segons Ple de 14-04-2010 que acabava el dia 15 d'abril.

- Hem demanat cinc Plans d'Ocupació extraordinaris: quatre peons per la Brigada i a més hem cedit l'altra Pla d'ocupació a l'Arxiu Comarcal per a la digitalització de documents de Campdevàrol.

- Hem demanat subvenció per un projecte de millora paisatgística del Passeig de la Farga.

- També hem demanat subvenció per actuacions de senyalització turística

- Al Dipsalut hem demanat la realització de diverses actuacions en matèria de prevenció de la legionel·losi.

- Hem tramitat l'expedient de contractació de l'obra de l'escorxadador. Ja s'han presentat les ofertes què estan pendents d'informe dels serveis tècnics

La Sra. Eva Martínez explica:

Que en matèria de Cultura es va fer el 10è Certamen Literari. Aquest aniversari demostra la continuïtat de la convocatòria.

A la vista de l'escassa participació del tram d'edat dels juvenils estem estudiant possibles millores en la presentació dels escrits (per exemple per via telemàtica) per tal d'incentivar la participació d'aquest tram d'edat.

L'acta va comptar amb un concert de l'escola de Música que va ser molt satisfactori per a la gran concurrència de públic que va assistir.

Pel que fa les activitats del proper mes de maig:

- Demà dia 1 proclamem la 41 pubilla de la sardana i la dedicació d'una plaça a aquest ball. A les 16:00 ens reunim a la Pl. Mainada per anar cap a la Plaça de la Sardana.
- Diumenge hi ha la caminada popular: Ripoll- la Font del Carol
- El 23 de maig hi ha la caminada i sardinada a la Font del Carol
- El dia 28 es fa un taller de manualitat
- El dia 30 es fa la Festa dels Elois (Associació de Dones) amb una reunió a Sant Martí d'Armàncies. El dinar està previst a la Pl. Coberta.

L'alcaldesa recorda que en cas de pluja demà (dia de la sardana) es faran els actes a la Pl. Coberta.

El Sr. Perearnau explica:

Que el pavelló municipal s'està potenciant amb la celebració de diverses activitats comarcals, com tennis taula.

Pel que fa les conferències sobre temes de salut, avui han començat amb la primera sobre tractament de malalties cròniques.

10. Precs, preguntes i mocions

El Sr. Manso demana per l'actuació de l'Alcaldia en relació a l'Hospital de Campdevànol.

L'alcaldesa explica que el seu càrrec a la Fundació l'obliga a la confidencialitat que exigeix la Llei als patrons.

Les relacions són bones, fluides.

L'Hospital ha inaugurat noves instal·lacions i han presentat un llibre.

També han fet jornades de radiologia al Centre Cívic.

L'Ajuntament preveu una col·laboració especial en el 90è aniversari amb un treball de recerca sobre la figura de Damià Casanova, fundador de la Fundació i dos cops alcalde del poble.

Entén que la relació entre la Fundació i l'Ajuntament podria anar a més perquè hi ha altres institucions interessades a participar. El Patronat no ha acceptat algunes de les propostes formulades per l'Ajuntament, que desconeix els motius. Aquest interès pot arribar a fructificar a la llarga. Tot i així la relació recíproca és bona.

Repeteix que no pot donar gaire informació en públic pel seu deure de confidencialitat però es posa a disposició del Sr. Manso per ampliar la informació en privat.

I com que no hi ha més punts per tractar l'alcaldesa aixeca la sessió quan són les 21:10 del vespre, de la qual cosa en dono fe, amb el vist i plau de l'alcaldesa presidenta.

El secretari,

Vist i plau,
L'alcaldesa

Josep Ruiz i Muñoz

Núria López i Rodríguez