

## **ACTA NÚM. 5/09**

### **SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

#### **CELEBRADA EL DIA 8 DE MAIG DE 2009**

##### *Assistents*

Presidència: Núria López Rodríguez

Regidors : Joan Rivera López  
Ferran Martínez Ramos  
Eva Martínez Cazorla  
Roser Caballero Martínez  
Ramon Perearnau Morera  
Joaquim Serrador Rabaseda  
Jordi Salamó Serra  
Laia Briones Buixassa  
Montserrat Portabella Darnés

A les 13:30 hores, a la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Campdevànol, es reuneixen els membres del Ple què consten al marge, sota la presidència de l'alcaldeessa Il·lma. Sra. Núria López i Rodríguez.

La reunió té per objecte la celebració d'una sessió extraordinària, en primera convocatòria.

Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz i Muñoz.

Excusa la seva assistència el Sr. Joan Manso Bosoms.

Comprovat que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 98.C. del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, la Presidència obre la sessió per a tractar els assumptes inclosos al següent :

##### **Ordre del dia:**

1. Aprovació de la sol·licitud d'inclusió a la convocatòria de la Llei de Barris 2009
2. Aprovació del conveni amb ADIGSA per a la tramitació de l'adjudicació dels habitatges de protecció oficial i les normes per a l'adjudicació dels lloguers al sector del Casino.
3. Nomenament del representant de l'Ajuntament a l'Assemblea General de la Caixa de Girona

#### **1. SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ A LA CONVOCATÒRIA DE LA LLEI DE BARRIS 2009**

Vista l'ORDRE PTO/147/2009, de 27 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir la convocatòria d'ajuts en règim de concurrència competitiva als ajuntaments que hagin completat les actuacions dels projectes d'intervenció integral a l'empara de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció

especial;

Vist que l'Ajuntament de Campdevàrol ha elaborat un projecte d'intervenció integral a les àrees d'atenció especial del poble de Campdevàrol, molt especialment al Centre i al barri del Raval que es corresponen amb l'origen del casc urbà;

Vist que l'Ajuntament es presenta a la convocatòria i per aquest motiu s'han portat a terme els treballs previs de delimitació de l'àrea urbana d'atenció especial així com del seu diagnòstic i les propostes d'actuació amb la corresponent temporització i pla de finançament.

La proposta es presenta per millorar les condicions d'aquesta determinada zona és i, en definitiva, millorar les condicions i qualitat de vida de tots els ciutadans del municipi.

Els treballs de redacció del projecte han estat elaborats pels professionals tècnics del propi Ajuntament que han comptat amb assessorament extern. També s'ha comptat amb la col·laboració i participació ciutadana de les entitats i associacions de l'àmbit d'actuació.

Està plantejat com una intervenció integral per actuar en tots els àmbits previstos per la Llei 2/2004 i el conjunt d'accions que es contempla tenen caràcter integral i van encaminades a la millora, no només urbanística del barri, sinó també a la millora dels aspectes socials, econòmics, mediambientals i de participació. En aquest sentit, les actuacions van dirigides a l'àrea concreta d'actuació com a factors de desenvolupament del centre del poble que, un cop consolidats repercuteixin en una millora general del municipi.

El projecte recull múltiples actuacions, repartides segons els camps d'actuació descrits en el Decret, que són els següents:

- Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds
- Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis
- Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu
- Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis
- Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà
- Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments
- Desenvolupament de programes de millora social, urbanística i econòmica

- Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

El projecte presentat parteix d'un un cost total de 4.022.317,20 € i en el pla de finançament es preveu una contribució de la Generalitat de Catalunya del 75%, la qual cosa suposa una subvenció de 3.016.737,90 €. Pel que fa a la resta de finançament de les actuacions, es contemplem altres fonts que habitualment que s'utilitzen en la realització de projectes de l'administració local: contribucions especials, segons el RDL 2/2004 de 5 de març, i subvencions d'altres administracions, així com finançament propi de l'Ajuntament.

El termini d'execució del projecte, tal i com estableix el Decret és de 5 anys, és a dir 2009-2013, que podrien ser prorrogables a 1 any més. Pel que fa a la proposta del calendari d'actuació i per tant de repartiment anual de finançament, s'ha vetllat perquè aquest sigui viable a nivell econòmic, tenint presents les diferents actuacions municipals previstes al llarg d'aquest període.

Per tot això i vist el projecte d'intervenció integral elaborat per a la participació a la convocatòria;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Aprovar al sol·licitud d'inclusió a la convocatòria de l'ORDRE PTO/147/2009, de 27 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir la convocatòria d'ajuts en règim de concurrència competitiva als ajuntaments que hagin completat les actuacions dels projectes d'intervenció integral a l'empara de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, del projecte d'intervenció elaborat per l'Ajuntament.

2. Aprovar la inversió per import de 4.022.317,20 € i una subvenció del 75% de conformitat a les previsions de la convocatòria per municipis de menys de 10.000 habitants, què suposa la quantitat de 3.016.737,90 €.

3. Fer constar expressament que l'Ajuntament està al corrent de les seves obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya i l'Estat, així com les seves obligacions amb la Seguretat Social. Fer constar que no estem inclosos en cap de les prohibicions previstes a l'article 13 de la Llei 38/20003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

4. Prendre el compromís d'assumir el cofinançament del projecte, en cas que ens sigui atorgat l'ajut que sol·licitem i fer constar la disponibilitat de l'Ajuntament per assumir-ho.

5. Presentar la sol·licitud i la resta de documentació exigida a al convocatòria amb suport paper i digital per duplicat exemplar.

6. Acceptar la proposta de cessió d'ús del Casino de Campdevànol que ens ha fet arribar l'Associació Cercle Campdevanolenc.

7. Facultar expressament l'Alcaldia, o regidor a qui delegui, per a la tramitació i adopció de tots els acords que siguin necessaris per l'execució de la proposta i fins a l'acabament de l'actuació.

8. Facultar expressament la Secretaria Intervenció per a la tramitació telemàtica de la sol·licitud a través de l'EACAT i també per a la tramitació per correu ordinari que sigui necessària.

**L'alcaldesa** explica la proposta i el contingut de les actuacions del projecte que es presenta a la convocatòria:

Hi ha un seguit d'actuacions de reurbanització: carrer Major, Plaça Clavé i Valldemosa, carrer Girona, c. Puigmal, c. Església, zona de l'Escola, Pujada de l'Església, c. Fulla i Raval.

També es preveuen actuacions de rehabilitació d'habitatges: façanes, cobertes i ascensors. Es podran donar subvencions compatibles amb les de rehabilitació de la Generalitat de Catalunya.

Es crearan nous equipaments: espais per infants i joves a la Pl. de la Dansa i a l'edifici del Casino.

Altres actuacions a part de l'urbanisme són:

- Noves tecnologies: wifi a la Pl. de la Dansa, introducció a les noves tecnologies
- Curs de fotografia per gent gran
- Sostenibilitat: enllumenat ecològic
- Mobilitat sostenible
- Itineraris saludables
- Ludoteca
- Inserció laboral per dones

- Eines informàtiques per recerca de feina
- Voluntarietat social per gent gran
- Esports urbans
- Dinamització del comerç: estudis i actuacions
- Dinamització de l'espai pel jovent: Pl. Dansa
- Gestió del projecte de la Llei de Barris
- Eliminació de barreres

Per l'execució de les obres al Casino s'ha de formalitzar per l'Assemblea de l'Associació.

Per elaborar el projecte d'urbanització del centre del poble es farà un concurs públic d'idees.

**El Sr. Salamó** demana quan se sabrà si ens aproven el projecte; si les actuacions es faran igualment si no ens donen la subvenció i com es contractaran les obres.

**L'alcaldeessa** respon que està prevista la resolució pel juny o juliol d'enguany. Es signaria el conveni pel setembre. Hi ha molta concurrència de d'ajuntaments a la convocatòria.

Pel que fa la viabilitat d'executar les obres sense finançament, tot i que les obres són necessàries, hem de ser conscients que sense el 75% d'ajut no es pot garantir la seva execució. Allò que si es pot garantir és la urbanització de la zona de les Escoles que es farà encara que haguem de demanar crèdits.

Pel que fa la contractació un cop atorgats els ajuts, s'ha de regir per la Llei de contractes del sector públic. El contractistes del poble el que tindran és una informació més propera que els altres.

**El Sr. Serrador** demana per la cessió del Casino.

L'alcaldeessa respon que està prevista a 50 anys amb ús preferent per l'Ajuntament.

La proposta s'aprova per unanimitat dels deu membres assistents dels onze que de Dret formen la corporació.

## **2. APROVACIÓ DEL CONVENI AMB ADIGSA PER A LA TRAMITACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL I LES NORMES PER A L'ADJUDICACIÓ DELS LLOGUERS AL SECTOR DEL CASINO.**

Vista la minuta de conveni de col·laboració amb ADIGSA per a la tramitació de l'adjudicació dels habitatges de protecció oficial i les normes per a l'adjudicació dels lloguers al sector del Casino, de Campdevàrol;

Vistes les normes particulars del procés d'adjudicació de 3 habitatges amb protecció oficial en regim de lloguer a la promoció del sector del Casino, promoguts per l'INCASOL;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Aprovar la minuta de conveni en tots els seus termes.
2. Aprovar les normes particulars reguladores del procés d'adjudicació de 3 habitatges amb protecció oficial en regim de lloguer a la promoció del sector del Casino.
3. Facultar l'Alcaldia o regidor a qui delegui tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'execució d'aquests acords i expressament per a la signatura del conveni.

El Sr. Martínez explica la proposta.

**La proposta s'aprova per unanimitat dels deu membres assistents dels onze que de Dret formen la corporació.**

### **3. NOMENAMENT DEL REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT A L'ASSEMBLEA GENERAL DE LA CAIXA DE GIRONA**

L'entitat Caixa de Girona ens ha fet saber que per sorteig davant notari del passat 17 de març l'Ajuntament de Campdevànol li correspon el nomenament d'un representant per un període de 6 anys a l'Assemblea General de l'entitat Caixa de Girona, de conformitat als Estatuts de l'entitat:

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Nomenar com a conseller general titular de la Caixa de Girona per un període de 6 anys a la Sra. Núria López Rodríguez
2. Nomenar com a conseller general suplent de la Caixa de Girona per un període de 6 anys al/la Sr/a. Eva Martínez Cazorla
3. Comunicar aquest acord a la Caixa de Girona mitjançant certificació de l'acord de Ple i documents d'acceptació dels càrrecs dels nomenats i la fitxa d'identificació del nomenats, per a la seva deguda constància.

**Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria absoluta amb els sis vots de l'equip de govern i els quatre vots en contra del grup municipal de CIU.**

I com que no hi ha més punts per tractar l'alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 14:15 de la tarda, de la qual cosa en dono fe, amb el vist i plau de l'alcaldeessa presidenta.

Seguidament es dona la paraula al públic assistent.

El secretari,

Vist i plau,  
L'alcaldeessa

Josep Ruiz i Muñoz

Núria López i Rodríguez